

Số: 01/TB-CCTHADS

Long Xuyên, ngày 12 tháng 10 năm 2021

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 20, Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá tài sản để thi hành án được ban hành kèm theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25 tháng 12 năm 2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự - Bộ Tư pháp;

Căn cứ Bản án số 98/2013/QĐST-KDTM ngày 19 tháng 12 năm 2013 của Tòa án nhân dân thành phố Long Xuyên;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 931/QĐ-CCTHA ngày 10 tháng 6 năm 2014 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Long Xuyên;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 131/QĐ-CCTHA ngày 07 tháng 07 năm 2014 và Quyết định cưỡng chế thi hành án số 15/QĐ-CCTHA ngày 27 tháng 11 năm 2015 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Long Xuyên

Căn cứ kết quả thẩm định giá theo Chứng thư số CTSGCT310721CT ngày 23/8/2021 và Công văn số 02/TĐGHQ/2021 ngày 27/9/2021 của Công ty Trách nhiệm Hữu hạn Thẩm định giá Hoàng Quân;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản thi hành án của ông Nguyễn Quang Phú, địa chỉ: 1376/69 khóm Bình Đức 2, phường Bình Đức, thành phố Long Xuyên, An Giang, với những nội dung như sau:

1. Tên, địa chỉ người có tài sản bán đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Long Xuyên, An Giang, Địa chỉ: tổ 13 đường Nguyễn Biểu, khóm Đông Hưng, phường Đông Xuyên, thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang.

2. Tài sản bán đấu giá:

- Quyền sử dụng đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CH00333 do UBND thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang cấp ngày 06/05/2010 cho ông Nguyễn Quang Phú. Đất tọa lạc tại phường Bình Đức, thành phố Long Xuyên, thuộc tờ bản đồ số 64, thửa đất số 68, diện tích 1.720,1m², mục đích sử dụng đất ở tại đô thị (200m²), đất trồng cây lâu năm (1.520,1 m²) chưa trừ lại diện tích đất mồ mã và công trình xây dựng trên đất

3. Giá khởi điểm: 2.499.301.000đ (Hai tỷ, bốn trăm chín mươi chín triệu, ba trăm một ngàn đồng)

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá;

- Thù lao, dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ:

- Thời gian nộp hồ sơ: 03 ngày làm việc liên tiếp, từ ngày 13/10/2021 đến 16 giờ 30 phút ngày 15/10/2021.

- Địa điểm nộp hồ sơ: trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Long Xuyên.
Địa chỉ: tổ 13 đường Nguyễn Biểu, khóm Đông Hưng, phường Đông Xuyên, thành phố Long Xuyên, An Giang.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang thông báo để các tổ chức bán đấu giá được biết, tham gia đăng ký./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh AG;
- Công TTĐT Tổng cục THADS;
- Trang TTĐT Quốc gia về ĐGTS;
- UBND phường Bình Đức;
- VKSND TPLX;
- Lưu: VT, HSTHA.



Nguyễn Quốc Duy